

**Z A P I S N I K**  
**s 4. redovne sjednice Nadzornog odbora**  
**trgovačkog društva SVENKOM d.o.o. za komunalne djelatnosti**  
**održane 29.12.2016. godine u prostorijama Svenkom-a**  
**Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 2**

**Nazočni na sjednici:**

**Članovi Nadzornog odbora:**

Biserka Delač, dipl.oec. – predsjednica Nadzornog odbora  
Mr.sc.Viktor Bungić dipl.ing. – zamjenik predsjednice Nadzornog odbora  
Vlado Keleković, bacc.ing.agr. – član Nadzornog odbora

**Ostali:**

Dalibor Jakopec, ing.el. – direktor trgovačkog društva Svenkom d.o.o.

**Zapisničarka:**

Ivana Petravić – administrativni referent – tajnica trgovačkog društva Svenkom d.o.o.

Sjednica je započela s radom u 17,05 h.

Pozdravljajući sve nazočne te konstatirajući da sjednici od 3 člana Nadzornog odbora nazoče sva tri člana, sjednicu je otvorila predsjednica Nadzornog odbora Biserka Delač te predložila sljedeći

**D N E V N I   R E D**

1. Verifikacija Zapisnika s 3. sjednice Nadzornog odbora
2. Polugodišnje izvješće o poslovanju društva za 2016. godinu
3. Prijedlog Financijskog plana za 2017. godinu
4. Prijedlog Plana rada i troškovnika za 2017. godinu
5. Razno

**Predsjednica Biserka Delač**, pozdravila je sve prisutne te predložila Dnevni red koji daje na glasovanje.

Primjedbi nije bilo te je isti nakon provedenog glasovanja jednoglasno prihvaćen.

**Ad. 1.**

Vezano uz verifikaciju Zapisnika s 3. redovne sjednice Nadzornog odbora komunalnog društva Svenkom d.o.o. održane 25.04.2016. godine, predsjednica Biserka Delač upozorila je na grešku koja je navedena u zapisniku pod točkom Ad.2. u drugom stavku, izlaganjem direktora društva Svenkom-a, u zapisniku je krivo navedeno sljedeće: „dva radnika na **neodređeno** s mogućnošću produženja roka na daljnje određeno vrijeme...“, riječ „**neodređeno**“ ima se ispraviti u riječ „**određeno**“. Rečenica će sada glasiti kako je i bilo u izlaganju: „ Novih devetero radnika zaposleno je u razdoblju od siječnja do travnja, od kojih dva radnika na određeno s mogućnošću produženja roka na daljnje određeno vrijeme, ovisno o obimu posla...“.

Predsjednica je predložila da se nakon ispravka gore navedenih riječi, zapisnik verificira. Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

## Ad. 2.

**Biserka Delač** riječ daje direktoru Daliboru Jakopcu kako bi obrazložio Polugodišnje izvješće poslovanja trgovačkog društva Svenkom za 2016. godinu.

**Dalibor Jakopeč:** „ U 2016. godini Svenkom je uredio i otvorio svoju poslovnicu na novoj lokaciji na trgu Ante Starčevića 2, time je ured uprave i pogrebni ured pristupačniji i komotniji za obavljanje djelatnosti koje se u njemu odrađuju.

Na dan 30.06.2016. bilo je zaposleno ukupno 16 radnika i direktor. Zaposlen je predradnik u odjelu održavanja javnih i zelenih površina. I dalje je na dan 30.06.2016. godine zaposleno četiri osobe na određeno, a jedanaest na neodređeno vrijeme.

Kako smo u 2015. godini više obratili pažnju na upravljanje grobljem, u 2016. smo bili fokusirani na uređenje javnih i zelenih površina. I dalje koristimo opremu i sredstva za rad koja smo dobili na korištenje od Grada Sveta Nedelja. Nabavili smo i nešto nove opreme jer je dio postojeće dotrajao. U tablici 2. ovog polugodišnjeg izvješća možete vidjeti specifikaciju radnih strojeva i opreme koju posjedujemo.

Broj zelenih površina i parkova za košnju, u odnosu na 2015. godinu, povećao se, a samim time i naš obim posla. Povoljna vegetacija, također je pogodovala i produžila period košnje. Obnovili smo dječju opremu na dječjem igralištu u Kerestincu, također i u Čižmešijevoj ulici. Uklonili smo fontanu s gradskog trga koja je bila dotrajala. Proljetna sadnja cvijeća održena je kao i ranije godine na rotorima, cvjetnim otocima i javnim površinama.

Raskrčili smo i izmalčirali površinu oko arhiva u Kerestincu.“

**Vlado Keleković:** „ Je li ta površina sigurna od mina? “

**Biserka Delač:** „ Tražili smo od Državnog ureda za razminiranje izvješće o sigurnosti na tom području, koje smo i dobili. Temeljem toga, prostor je siguran. “

**Dalibor Jakopeč:** „ Sudjelovali smo u organizaciji i provedbi Dana grada i 1. Svetonedeljske roštiljade.

Dozvolu za obavljanje pogrebničke djelatnosti ishodili smo među prvima, a sukladno potrebama koje su nepredvidive, ovu djelatnost smo i obavljali. Tako možete u tablici 3. vidjeti statistiku ukopa prve polovice 2015. u odnosu na prvu polovicu 2016. godine. Broj ukopa u 2015. godini bio je znatno veći, za razliku od 2016. te je samim time, teže nešto planirati baš iz tih nepredvidivih razloga. Nadalje, u tablici 4. vidljivi su prihodi. “

**Vlado Keleković:** „ Iz tablice je vidljivo da ste uspjeli naplatiti više godišnje grobne naknade nego što je planirano. Kako to? “

**Dalibor Jakopeč:** „ Istina, razlog tome je što smo uspjeli identificirati i utvrditi neke korisnike grobnih mjesto koji iz nepoznatih razloga, godinama nisu dobivali uplatnice iz samoborskog Komunalca. Ako bude grobna naknada plaćana kao i do sada, do kraja godine biti će 90 % naplaćeno, što je dobar rezultat. Dobili smo od Komunalca Samobor i potpisana dugovanja korisnika koji grobnu naknadu nisu plaćali duže od 15 godina. Uglavnom su to grobna mjesto čiji su korisnici godinama mrtvi, a nasljednici nepoznati. Nastojali smo kod matičara istražiti moguće naslijednike. Onima koje smo pronašli, poslali smo dopis da nam se

jave radi utvrđivanja nasljedstva za korisnike grobnog mjesta. Većina pošte se vratila, jer su i mnogi od njih mrtvi.“

**Biserka Delač:** „ Temeljem Zakona o fiskalnoj odgovornosti, potrebno je predati izjavu o fiskalnoj odgovornosti, gdje je jedno od pitanja jesu li poduzete sve mjere prisilne naplate. Dakle, izuzetno je važno, zakonske mjere naplate i poduzeti.“

**Dalibor Jakopec:** „ Naravno, tako i postupamo. Socijalne slučajeve ćemo za sada izdvojiti.“

**Biserka Delač:** „ Ako se grobno mjesto oduzme, te se iz njega žele ukloniti posmrtni ostaci, gdje se oni smještaju?“

**Dalibor Jakopec:** „ U tom slučaju, temeljem zakona, dužni smo posmrtnе ostatke ekshumirati i položiti u zajedničku grobnicu zajedno s nadgrobnim znakom. Tada bi grobno mjesto bilo prazno te bi ga mogli dalje ustupiti nekome na korištenje, naravno uz određenu naknadu. Odluku o tome donosi Gradsko vijeće. Iako, nama nije u interesu raditi ekshumacije jer one i nas koštaju.“

**Viktor Bungić:** „ Vjerujem da je 2016. godina puno realnija od 2015. jer ste uspjeli više utvrditi stvarno stanje. Samim time trebalo bi krenuti i s prisilnom naplatom dugovanja, a u pojedinim slučajevima i s oduzimanjem grobnih mjesta.“

**Dalibor Jakopec:** „ Upravo tako, 2016. godina je puno bolji pokazatelj stvarnog stanja na terenu.

Zaključno s prvom točkom dnevног reda, mogu se osvrnuti na tablicu na strani 8. ovog izvješća, gdje je vidljiv uspješan poslovni rezultat.“

### Ad 3. i 4.

Predsjednica predlaže da se točke 3. i 4. spoje u jednu, obzirom da se u obje radi o financijama. Svi se složili s predloženim.

**Dalibor Jakopec:** „ Kao i do sada, temeljem ugovora broj 45/15 koji imamo s Gradom Sveta Nedelja o obavljanju komunalnih djelatnosti, raditi ćemo na održavanju javnih i zelenih površina na području grada. U 2017. godini napraviti će se 5 novih dječjih igrališta te će i obujam posla biti veći. U 2016. godini smo rano počeli s košnjom koja je bila planirana 5-6 puta, no zbog lijepog vremena, trava je bujala te smo morali kosit neke dijelove i 10-12 puta. Djelatnost održavanja groblja i ukopa izmijenjena je temeljem Zakona o pogrebničkoj djelatnosti koji je stupio na snagu sredinom 2016. godine te smo prihode podijelili u nekoliko grupa kako bi mogli vidjeti posebno prihode od pogrebničke, a posebno ostale prihode od održavanja groblja.

Planirani prihodi za 2017. godinu bez PDV-a su 2.625.000,00 kn. U svrhu boljeg i efikasnijeg održavanja javnih i zelenih površina, krajem 2016. kapitalnom donacijom Grada Svete Nedelje nabavili smo putem javne nabave, traktor s kabinom. Kupljen je priključak za traktor – malčer te ralica. Što se tiče pogrebničke djelatnosti, planirano je temeljem 2016., u 2017. godini oko 100 ukopa. U tablici broj 4. detaljno su prikazani rashodi za 2017. godinu.

Što se tiče Plana rada za 2017. godinu, ovisno o vremenskim uvjetima u prvom dijelu godine, predviđeno je čišćenje snijega, a ovisno o količini padalina, organizirana će biti i dežurstva, vikendima, blagdanima i u noćnim satima. Već spomenuti traktor, uvelike će omogućiti brže i kvalitetnije čišćenje snijega na njemu dostupnim mjestima. Nadalje, od ožujka se predviđa

održavanje i čišćenje svih dječjih igrališta u gradu, pregledavanje, zamjena i obnova dječje opreme, popravak koševa za smeće, čišćenje šetnica, javnih toaleta i dr.

Plan budućih radova detaljno je opisan u materijalima.

Prije Svih svetih, uspješno je završeno asfaltiranje pristupnih i zajedničkih staza na groblju, koje ćemo u 2017. redovito čistiti i održavati. Planiramo urediti ulaz i ogradu u novi dio groblja, kao i zelene površine u tom dijelu. Također ćemo postaviti pokretnu vanjsku ogradu na ulaz prema mrtvačnici, a iza ćemo postaviti još jedan skladišni kontejner.

Od gospodarskih djelatnosti koje radimo, postaviti i izraditi ćemo ogradu oko javnih i privatnih površina, bravarski radovi, te urediti na zahtjev stranaka, kako pravnih tako i fizičkih, uređenje zelenih i drugih površina. “

Prijedlog Financijskog plana i Plana rada i troškovnika za 2017. godinu, jednoglasno je prihvaćen.

Sjednica je završila u 18,25 h.

PREDSJEDNICA  
NADZORNOG ODBORA  
Biserka Delač, dipl. oec.

ZAPISNIČARKA:  
Ivana Petravić

*Biserka Delač*  
**SVENKOM d.o.o.**  
Trg Ante Starčevića 5  
Sveta Nedelja