

Z A P I S N I K
sa 6. redovne sjednice Nadzornog odbora
trgovačkog društva SVENKOM d.o.o. za komunalne djelatnosti
održane 28.12.2017. godine u uredu društva Svenkom d.o.o.
Sveta Nedelja, Trg A. Starčevića 2

Nazočni na sjednici:

Članovi Nadzornog odbora:

Biserka Delač, dipl.oec. – predsjednica Nadzornog odbora

Mr.sc.Viktor Bungić dipl.ing. – zamjenik predsjednice Nadzornog odbora

Vlado Keleković, bacc.ing.agr. – član Nadzornog odbora

Ostali:

Dalibor Jakopec, ing.el. – direktor trgovačkog društva Svenkom d.o.o.

Zapisničarka:

Ivana Petravić – administrativni referent – tajnica trgovačkog društva Svenkom d.o.o.

Sjednica je započela s radom u 17,00 h.

Pozdravljajući sve nazočne te konstatirajući da sjednici od 3 člana Nadzornog odbora nazoče sva tri člana, sjednicu je otvorila predsjednica Nadzornog odbora Biserka Delač te predložila sljedeći

D N E V N I R E D

1. Verifikacija Zapisnika s 5. sjednice Nadzornog odbora
2. Polugodišnje izvješće o poslovanju društva za 2017. godinu
3. Prijedlog Financijskog plana za 2018. godinu
4. Prijedlog Plana rada i troškovnika za 2018. godinu
5. Razno

Predsjednica Biserka Delač daje Dnevni red na glasanje.

Primjedbi nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja jednoglasno prihvaćen.

Ad. 1.

Vezano uz verifikaciju Zapisnika s 5. redovne sjednice Nadzornog odbora komunalnog društva Svenkom d.o.o. održane 02.06.2017. godine, primjedbi nije bilo te je isti nakon provedenog glasanja jednoglasno prihvaćen.

Ad. 2.

Biserka Delač predlaže sljedeću točku Dnevnog reda, Polugodišnje izvješće o poslovanju društva za 2017. godinu te pita je li sve jasno vezano uz priložene materijale koji se nalaze uz ovu točku. Svima je sve jasno te predaje riječ direktoru Daliboru Jakopec kako bi prezentirao i obrazložio navedenu točku.

Dalibor Jakopec: „Pozdravljam sve prisutne te ću u kratko, nastojati objasniti osnovne stavke iz ovog izvješća. Ukoliko bude nejasnoća, molim vas da me svakako pitate te ću rado objasniti iste. Na dan 30.06.2017. godine u društvu je zaposlena jedna osoba više u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Nabavili smo nešto nove opreme i alata jer je neka već dotrajala, a i opseg posla se znatno povećao. U tablici na strani broj 3 vidljiva je oprema koja je u vlasništvu Svenkoma kao i ona koja nam je stavljena na raspolaganje od Grada Svete Nedelje.“

Biserka Delač: „Oprema koju ste dobili na raspolaganje stara je i dotrajala te vas molim ukoliko je nešto slomljeno i neupotrebljivo da nas obavijestite kako bi istu otpisali na našoj inventuri.“

Dalibor Jakopec: „Naravno, svakako ćemo vas obavijestiti o tome. Poslovanje u prvoj polovici 2017. godine, nastavili smo obavljati prema Planu rada. Kao i svake godine, obujam posla se povećao, uređene su nove zelene površine i dječji parkovi na području grada. Od kad smo nabavili malčer, pojedine površine koje su se prije malčirale jednom godišnje, sada malčiramo i do tri puta. U okviru obavljanja komunalne djelatnosti je i održavanje groblja na kojem smo ove godine obnovili dio ograde te zasadili novu živicu uz mrtvačnicu. U Bestovju smo obnovili dječje igralište, uredili dječji parkić te postavili ogradu kod križa. U Rakitju smo postavili zaštitne stupiće uz nogostupe kod Žabice i uredili zelene površine uz uređenu cestu Stari hrast. Obnovili smo ogradu oko sportskog igrališta u Strmcu. U Kerestincu smo postavili novu autobusnu stanicu, a dotrajale i polomljene obnovili.

Pogrebničke djelatnosti: organizacija sprovoda, prodaja pogrebne opreme, prijevoz pokojnika obavljali smo sukladno potrebama građana. U ovom periodu, broj ukopa znatno se povećao. Pa ako usporedimo, isto razdoblje prethodne dvije godine kad je taj broj bio u 2015. godini 65, a u 2016. 51, ova godina je po mortalitetu puno veća, 72 ukopa. Povećala se i prodaja grobnih mjesta. Grobnu naknadu fakturiramo jednom godišnje i to u trećem mjesecu, a pravi pokazatelj naplate vidjeti ćemo krajem godine.

Sve svoje obveze prema dobavljačima podmirivali smo u dospijeću, plaće radnicima redovito su uplaćivane te smo unatoč znatnom povećanju obujma poslova, iste realizirali u zadanim rokovima.“

Biserka Delač pita da li se Polugodišnje izvješće prihvaća, svi se jednoglasno složili. Predlaže da se točka 3. i 4. spoji u jednu. Također se svi slažu.

Dalibor Jakopec: „Plan rada za 2018. godinu biti će nešto drugačiji od prethodnih jer ćemo svoje djelovanje povećati za još dvije djelatnosti, a to su: održavanje čistoće nerazvrstanih cesta i održavanje zelenih površina uz nerazvrstane ceste. Uz ove dvije nove i dalje ćemo obavljati: održavanje javnih i zelenih površina, održavanje čistoće javnih površina; održavanje groblja; pogrebničku djelatnost i ostale gospodarske djelatnosti.

Grad kupuje park u Hoto vilama, tako da ćemo i tamo odrađivati čišćenje istog. Najvjerojatnije da će to biti klasično održavanje kao što održavamo park Kipišće i Brezje. U dogovoru s Gradom, preuzeti ćemo krajem mjeseca svibnja, čišćenje nerazvrstanih cesta. Za ovu djelatnost, kupili smo komunalno vozilo - čistilicu za ceste. Također, održavati ćemo zelene površine uz bankine nerazvrstanih cesta. Za ovu djelatnost, nabavit ćemo i kranski malčer. Količinu malčiranja obavljati ćemo ovisno o vegetaciji, u proljetnim i ljetnim mjesecima pa sve do kraja listopada ili studenog.

Ostale djelatnosti obavljati ćemo prema Planu kao i ranijih godina.

Stari dio groblja većinom smo uredili još nedostaje nekoliko metara ograde koji ćemo obnoviti početkom godine. Na novom dijelu groblja također ćemo nastaviti s održavanjem i uređenjem.“

Biserka Delač: „Provedena je i javna nabava za asfaltiranje parkirališta na novom dijelu groblja.“

Dalibor Jakopec: „U 2017. godini najavljen je novi zakon o komunalnom gospodarstvu koji bi ograničio djelovanje komunalnih društva i time onemogućio bavljenje tržišnim djelatnostima. Nažalost, ako će biti uređen kako je najavljeno, ispaštati će krajnji korisnici. Komunalna društva daleko su jeftinija od privatnika te smo time nelojalna konkurencija. Ovaj zakon za sada je samo u najavi, tako da ćemo mi svoje poslovanje nastaviti obavljati prema starom još uvijek važećem Zakonu.

Što se tiče Financijskog plana, on je nešto veći samim time što ćemo povećati broj djelatnosti, te ćemo morati zaposliti još ljudi kako bi sve djelatnosti obavljali kvalitetno i u roku kao i do sada.

Prihodi planirani za 2018. godinu iznose 3.410.000,00 kuna, a rashodi 3.409.880,00 kuna. Kako što sam i ranije naveo, povećanje prihoda, ali i rashoda rezultat je povećanja obima djelatnosti, a time i posla. U tu svrhu nabaviti ćemo i potrebnu opremu: kranski malčer za traktor, auto platformu, frezu za traktor, trimer kosilicu i traktorsku kosilicu sa sakupljačem. Time se naravno povećava i potrošnja goriva. Kako posjedujemo sve više opreme, istu ćemo i osigurati. Molim vas, ako imate kakvih pitanja i nejasnoća, recite.“

Kako nije bilo nikakvih pitanja, te nije bilo ništa za raspraviti, predsjednica Biserka Delač, zaključila je sjednicu.

Sjednica je završila u 18,00 h.

PREDSJEDNICA NO:
Biserka Delač, dipl. oec.

ZAPISNIČARKA:
Ivana Petravić

